

THÔNG BÁO

**Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp
cho ông Trần Văn Kinh và bà Nguyễn Thị Le**

Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ nhận được Công văn số 340/CNKVLXCP ngày 13/11/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã Châu Phú về việc niêm yết thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất của ông Trần Văn Kinh và bà Nguyễn Thị Le.

Căn cứ theo quy định tại Khoản 3, Phần VII của Phần C, Phụ lục 1, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai và Khoản 8 Cấp lại giấy chứng nhận do bị mất (Mã TTHT: 1.012786.H01) Phụ lục 1 Quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai cấp tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 1253/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang.

Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ niêm yết công khai đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ, ấp Bình Thành, xã Bình Mỹ, tỉnh An Giang và trụ sở Văn phòng ấp Bình Lộc, cụ thể như sau:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thứ nhất:

- Tên chủ sử dụng đất: Ông Trần Văn Kinh, sinh năm 1945, địa chỉ thường trú: ấp Bình Thuận, xã Bình Long, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

- Thông tin thửa đất: Thửa đất số: 1449. Tờ bản đồ số: 04. Diện tích: 6075m², mục đích sử dụng đất: Đất trồng lúa.

- Địa chỉ thửa đất: xã Bình Chánh, huyện Châu Phú, An Giang (Nay là xã Bình Mỹ, tỉnh An Giang).

- Nguồn gốc sử dụng đất: (Cha Trần Văn Thiên cho con năm 1992)

- Thời hạn sử dụng đất:

- Số Giấy chứng nhận: Số vào sổ cấp GCN 02016QSĐĐ/eF, do Ủy ban nhân dân huyện Châu Phú cấp ngày 06/10/1993.

- Nội dung đăng ký biến động nếu có: (không)

2. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thứ hai:

- Tên chủ sử dụng đất: ông Trần Văn Kinh, sinh năm 1945, địa chỉ thường trú: xã Bình Long, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

- Thông tin thửa đất: Thửa đất số: 49. Tờ bản đồ số: 03. Diện tích: 3528m², mục đích sử dụng đất: Đất trồng lúa.

- Địa chỉ thửa đất: xã Bình Chánh, huyện Châu Phú, An Giang (Nay là xã Bình Mỹ, tỉnh An Giang).
- Nguồn gốc sử dụng đất: (Sang nhượng)
- Thời hạn sử dụng đất:
- Số Giấy chứng nhận: Số vào sổ cấp GCN 00249QSDĐ/eF, do Ủy ban nhân dân huyện Châu Phú cấp ngày 26/6/1991.
- Nội dung đăng ký biến động nếu có: (không)

Sau thời gian 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ và trụ sở Văn phòng ấp Bình Lộc. Nếu không có tổ chức, cá nhân nào có khiếu nại, phản ánh, kiến nghị hoặc tranh chấp, thì UBND xã Bình Mỹ sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã Châu Phú hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại giấy chứng nhận theo quy định pháp luật, mọi khiếu nại, tranh chấp sau này sẽ không xem xét giải quyết.

Tổ chức, cá nhân nào có khiếu nại, phản ánh, kiến nghị hoặc tranh chấp liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên, thì liên hệ đến Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ (**Địa chỉ: tổ 16, ấp Bình Thành, xã Bình Mỹ, tỉnh An Giang**) để được xem xét, giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Sở Nông nghiệp và Môi trường (Đăng Website của Sở NN&MT);
- Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã Châu Phú;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã (để thông báo trên đài truyền thanh);
- Phòng Kinh tế xã (niêm yết và theo dõi);
- Ban ấp Bình Lộc (niêm yết và theo dõi);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Tấn Hưng